

Ohlásenie drobnej stavby

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Obec Neverice
Hlavná 119/29
951 72 Neverice

I. Stavebník (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.....
.....

II: Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje:

Účel drobnej stavby:

Rozsah drobnej stavby:

Miesto drobnej stavby (adresa):

parcelné číslo pozemku: katastrálne územie:

druh pozemku podľa katastra nehnuteľností:

list vlastníctva číslo:.....

III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.....

IV. Stavba bude uskutočňovaná

- **svojpomocne***
- **dodávateľsky*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby):

.....

V. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude* / nebude* potrebné **použiť susedné nehnuteľnosti.**

V Nevericiach, dňa

.....

podpis stavebníka (stavebníkov)

* nevhodné prečiarknuť

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

- doklad, ktorým sa preukazuje **iné ako vlastnícke právo k pozemku** (§ 139 ods. 1 stavebného zákona, napr. nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia,
- súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je $\frac{1}{2}$ alebo menší,
- dvojmo **jednoduchý situačný výkres** ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním),
- **jednoduchý technický opis stavby,**
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy** (§ 126 a § 140a stavebného zákona),
- vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky,
- vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť,
- správny poplatok v hodnote.....eur, podľa zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch.