

**Obec Neverice** na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE**  
**č. 4/2017**  
**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady**  
**a drobné stavebné odpady na území obce Neverice**

**§ 1**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Neverice v zdaňovacom období roku **2018**.
- (2) Obec Neverice ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - e) daň za jadrové zariadenie.
- (3) Obec Neverice ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. (ďalej len „poplatok“)

**§ 2**  
**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

**§ 3**  
**DAŇ Z POZEMKOV**

- (1) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	<b>0,30 %</b> ,
b) záhrady	<b>0,35 %</b> ,
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	<b>0,35 %</b> ,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,25 %</b> ,
e) stavebné pozemky	<b>0,10 %</b> .

#### § 4 DAŇ ZO STAVIEB

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,070 eur / m<sup>2</sup>**
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,070 eur / m<sup>2</sup>**
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,070 eur / m<sup>2</sup>**
  - d) samostatne stojace garáže **0,150 eur / m<sup>2</sup>**
  - e) stavby hromadných garáží **0,150 eur / m<sup>2</sup>**
  - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,150 eur / m<sup>2</sup>**
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,350 eur / m<sup>2</sup>**
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,700 eur / m<sup>2</sup>**
  - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,070 eur / m<sup>2</sup>**
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,030 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### § 5 DAŇ Z BYTOV

- (1) V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci **0,070 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov v obci vo výške **0,400 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome určeného na účely podnikania a inej zárobkovej činnosti.

#### § 6 SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptyľové lúky.
- (2) V súlade s ust. § 99e ods. 9 zákona o miestnych daniach správca dane určuje, že nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, ak v úhrne nepresiahne sumu 2,- eurá.

#### § 7 DAŇ ZA PSA

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane **3,- eurá** za jedného psa a kalendárny rok.

## § 8 DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Neverice, a to:
  - a) priestranstvo „ Pod gaštanmi“,
  - b) priestranstvo pri obecnom úrade,
  - c) priestranstvo pri futbalovom ihrisku,
  - d) priestranstvo pri cintoríne,
  - e) miestne komunikácie a trávnaté plochy popri nich,
  - f) trávnaté plochy popri štátnych cestách prechádzajúcich obcou.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) umiestnenie predajného zariadenia,
  - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
  - e) umiestnenie skládky,
  - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
- (3) Správca dane určuje v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach sadzbu dane:
  - a) vo výške **0,40 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň.
  - b) vo výške **0,70 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň, ak užíva verejné priestranstvo podľa bodu 2 písm.b),e) a f).
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

V písomnom oznámení daňovník uvedie:

  - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, kontaktné údaje,
  - b) právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ – názov alebo obchodné meno, sídlo, IČO, kontaktné údaje,
  - c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

## § 9 DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- (1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach sadzbu dane **85,- eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (2) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - b) miesto prevádzky,
  - c) dátum začatia prevádzkovania hracieho prístroja.
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto:
  - a) označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom,
  - b) štítok musí obsahovať identifikačné údaje o prevádzkovateľovi a výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja.

**§ 10**  
**DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIE**

- (1) Obec Neverice sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Mochovciach v pásme nad  $\frac{2}{3}$  polomeru.
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 70 a § 76 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu dane vo výške **0,0006 eura** za m<sup>2</sup>.
- (3) Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo poštou správcovi dane na Obecný úrad v Nevericiach.
- (4) Písomné oznámenie musí obsahovať:
  - a) identifikačné údaje daňovníka,
  - b) identifikáciu zdroja ohrozenia,
  - c) určenie jednotlivých pásiem v oblasti ohrozenia.

**§ 11**  
**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY  
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

- (1) Sadzbu poplatku určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach
  - a) vo výške **0,0411 eura** za osobu a kalendárny deň
  - b) vo výške **0,0684 eura** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
- (2) Obec určuje pre účely výpočtu ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov **koeficient 0,8**.
- (3) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe písomnej žiadosti a ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto:
  - a) fyzická osoba pri zrušení trvalého pobytu potvrdením ohlasovne o novom trvalom pobyte, príp. občianskym preukazom
  - b) podnikateľ a právnická osoba dokladom o ukončení resp. pozastavení podnikateľskej činnosti, o zrušení prevádzky
  - c) rodinný príslušník fyzickej osoby, ktorá počas zdaňovacieho obdobia zomrela kópiou úmrtného listu
- (4) Obec odpustí poplatok poplatníkovi na základe písomnej žiadosti za obdobie, za ktoré preukáže, že sa viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a to:
  - a) potvrdením o pobyte na území iného štátu (víza) spolu s prekladom do slovenského jazyka
  - b) potvrdením o zaplatení poplatku v obci, v ktorej sa zdržuje
  - c) potvrdením o pobyte v zariadení pre seniorov, v zariadení opatrovateľskej služby, v domove sociálnych služieb a pod.
  - d) potvrdením o výkone trestu alebo väzby

**§ 12**  
**OZNAČENIE PLATBY**

- (1) Daňovník je povinný uhradiť daň a poplatok v zmysle právoplatného rozhodnutia na účet obce č. 0850620003/5600 (IBAN: SK19 5600 0000 0008 5062 0003) alebo v hotovosti do pokladne obce na Obecnom úrade v Nevericiach.

- (2) Daňovník je povinný platbu označiť variabilným symbolom podľa právoplatného rozhodnutia.
- (3) Poplatník je povinný uhradiť poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti do pokladne obce na Obecnom úrade v Nevericiach.

### **§ 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Obecné zastupiteľstvo obce Neverice sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 8.12.2017 uznesením č. 129/2017.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2018.
- (4) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce č. 6/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Neverice.
- (5) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Neverice.

Eduard K a j a b a  
starosta obce

Návrh VZN vyvesený: 23.11.2017

Návrh VZN zvesený: 8.12.2017

Schválené VZN vyvesené: 11.12.2017

Schválené VZN zvesené: